

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de instituire a taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice

Consiliul local al Comunei Suseni,

Analizând referatul de aprobare al primarului nr. 7.240/20.12.2023, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 7.241/20.12.2023, prin care se propune aprobarea Regulamentului de instituire a taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice,

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. c) și d), alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificările și completările ulterioare,

- art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 484 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Regulamentul de instituire a taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice, așa cum este prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

Nr. 99

PREȘEDINTE,
Gheorghe-Sorinel Dima



Data azi: 28 decembrie 2023

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general al comunei,
Gabi Șerban

REGULAMENT

de instituire a taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. - Prezentul regulament s-a întocmit în conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 484 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 30 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. – Obiectul regulamentului îl constituie asigurarea cadrului legal privind instituirea taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice de la limita de proprietate până la partea carosabilă a drumului public

CAPITOLUL II SFERA DE APLICARE

Art. 3. – Prezentul regulament se aplică persoanelor fizice și juridice care dețin, cu orice titlu, imobile pe raza comunei Suseni și care nu asigură întreținerea terenurilor aparținând domeniului public, de la limita de proprietate și până la partea carosabilă a drumului public.

Art. 4. - Persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații privind întreținerea terenurilor aparținând domeniului public adiacente imobilelor deținute de acestea:

- a) de a cosi vegetația, dacă acestea sunt spații unde crește vegetație spontană ierboasă sau cu îmbrăcăminte tip gazon. Lucrările de cosit se vor executa în perioada aprilie – octombrie, atunci când înălțimea firului de iarbă depășește 10 cm înălțime;
- b) de a cosi, tăia și îndepărta vegetația spontană arboricolă;
- c) în cazul în care pe terenurile deținute sunt plantați pomi fructiferi, deținătorii au obligația de a menține amplasamentul în stare salubră (colectarea fructelor/frunzelor căzute, toaletarea crengilor uscate și a celor care obturează vizibilitatea mijloacelor de transport etc.);
- d) în cazul în care pe terenurile deținute sunt plantate flori, deținătorii au obligația de a îndepărta buruienile și florile uscate, de a face corecția coroanelor la arbuștii floricoli etc.

CAPITOLUL III

TAXA SPECIALĂ PENTRU ÎNTREȚINEREA TERENURILOR NEÎNGRIJITE

Art. 5. – Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice sunt:

- a) buna gospodărire a localității, păstrarea curățeniei și a ordinii pe teritoriul comunei;
- b) creșterea calității spațiilor publice;
- c) creșterea calității nivelului de trai.

Art. 6. – Plătitorii taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, sunt persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile de întreținere realizate de către administrația publică locală a terenurilor adiacente imobilelor deținute.

Art. 7. – (1) Cuantumul taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice este de 1,20 lei/mp/intervenție.

(2) Termenul de plată al taxei speciale este de 90 de zile de la data debitării acesteia în evidențele fiscale pe plătitor.

(3) Pentru neplata taxei speciale la termenul scadent se datorează majorări de întârziere, în condițiile legii.

CAPITOLUL IV

PROCEDURA DE LUCRU

Art. 8. – (1) Reprezentanții Comunei Suseni vor proceda la identificarea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice.

(2) După identificarea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice se vor întocmi somații către persoanele fizice și juridice privind obligația salubrității terenului într-un termen de 30 de zile de la data primirii acesteia.

(3) Somația se va comunica direct persoanei prezente prin înmânare, prin depunere la cutia poștală, prin afișare la amplasamentul terenului ori prin poștă, dacă nici una dintre celelalte modalități de comunicare nu este posibilă.

(4) Dacă, după expirarea termenului prevăzut în somație, se constată neîndeplinirea obligației de salubritate, se va întocmi o notă de constatare privind identificarea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice.

(5) În baza notei de constatare, autoritățile administrației publice locale, în măsura disponibilității resurselor umane și materiale, vor proceda la executarea lucrărilor de aducere a terenului la starea salubră, operațiune ce se va finaliza cu un proces-verbal de efectuare a lucrărilor, care va cuprinde în mod obligatoriu, suprafața terenului salubritat.

(6) Actele administrative emise se vor transmite contribuabilului pentru a lua la cunoștință despre cuantumul taxei datorate, a modalităților de plată și a scadenței, precum și compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului în vederea înregistrării debitului și dispunerea măsurilor de urmărire și încasare a taxei speciale.

Art. 9. – (1) Fundamentarea taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite

aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice este determinată potrivit următorului tabel:

Nr. crt.	Denumire	UM	Elemente de calcul	Lei/UM	Lei
1.	Deplasare	km	3x10 km	5	15
2.	Trimitere poștală	buc.	1	10 lei	10
3.	Costuri imprimare	set	1	1	1
4.	Cost personal constatare	oră	1	23	23
5.	Cost lucrări	oră	1x 2 pers.	23	46
6.	Cost transport	oră	½ oră	60	30
	TOTAL				1,2

(2) Determinarea elementelor de calcul are în vedere următoarele:

a) distanța medie avută luată în calcul pentru deplasare este de 10 km, dus-întors, parcursă de trei ori: deplasare identificare, deplasare somare, deplasare constatare finalizare;

b) trimiterea poștală - are în vedere comunicarea actelor administrative emise pentru luarea la cunoștință a taxei speciale;

c) costul imprimatelor - are în vedere tipărirea oricărui document emis;

d) cost personal constatare - are în vedere costul salarial privitor la personalul care face deplasarea pentru oricare dintre operațiunile ce necesită prezența la amplasament, mai puțin pentru efectuarea lucrărilor;

e) cost lucrări - reprezintă cheltuiala cu resursa umană și materială necesară pentru efectuarea lucrărilor de salubritate, luând în calcul o medie de o oră și două persoane;

f) cost transport - reprezintă cheltuiala cu deplasarea mijlocului de transport necesar pentru încărcarea și evacuarea resturilor vegetale și a celorlalte tipuri de resturi rezultate.

CAPITOLUL V SCOPUL ÎN CARE SE UTILIZEAZĂ SUMELE OBTINUTE DIN ÎNCASAREA TAXEI SPECIALE

Art. 10. - (1) Sumele obținute din încasarea taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice trebuie să asigure acoperirea efectuării cheltuielilor cu realizarea lucrărilor de salubritate/întreținere a terenurilor neîngrijite, ca scop principal.

(2) În subsidiar, scopul instituirii și încasării taxei speciale pentru întreținerea terenurilor neîngrijite aparținând domeniului public, adiacente imobilelor proprietatea persoanelor fizice și juridice trebuie să fie și acela al creșterii gradului de responsabilizare a persoanelor fizice și juridice cu privire la participarea la activitățile de gospodărire și întreținere a localității.

PREȘEDINTE,
Gheorghe Sorinel Dima



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general al comunei,
Gabi Șerban